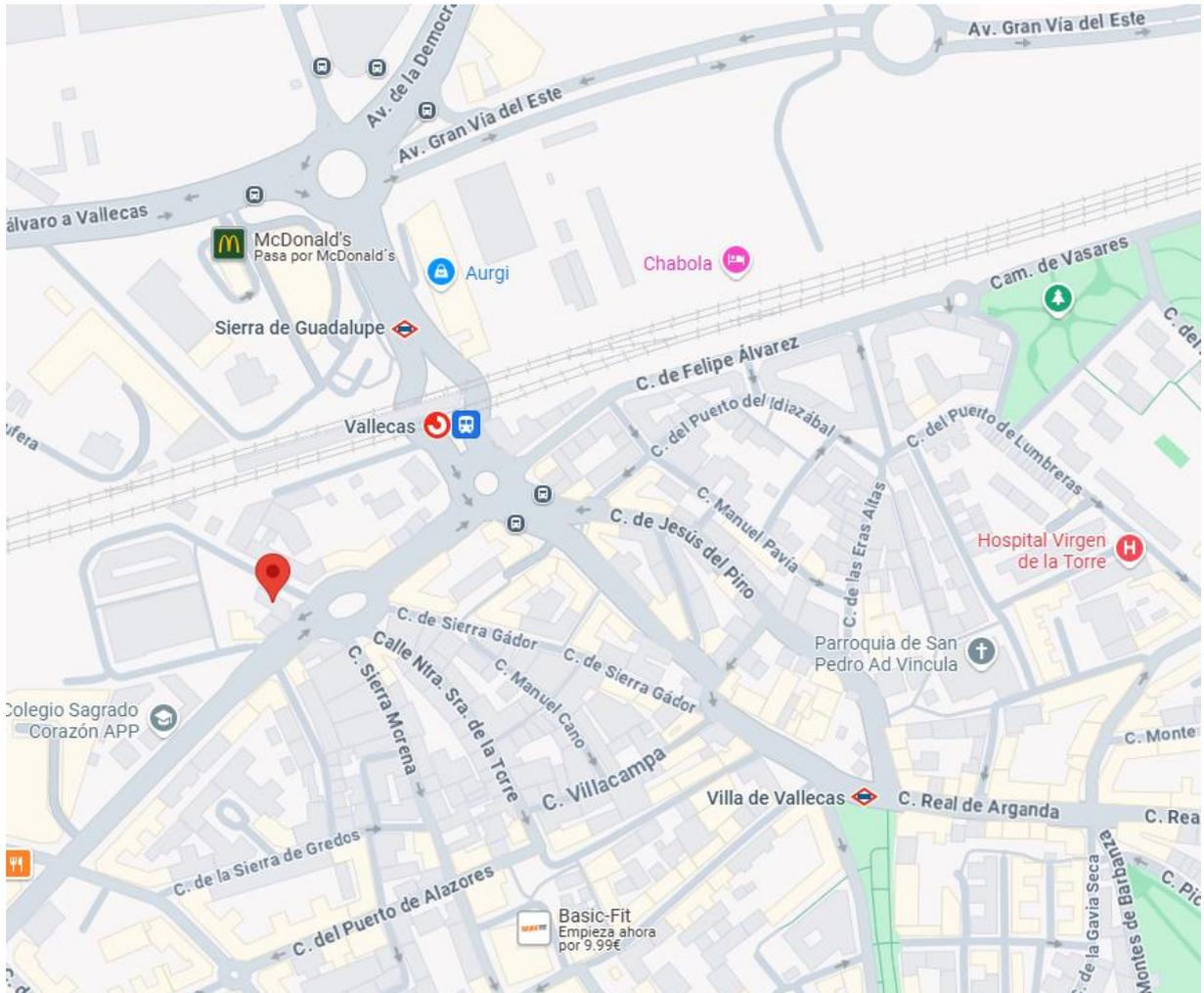


.ALADA

SIERRA DE GADOR 30

PLANO DE LOCALIZACIÓN





VIVIENDA A: 48,02m² construidos
VIVIENDA B: 48,10m² construidos
VIVIENDA C: 47,88m² construidos
VIVIENDA D: 64,00m² construidos

MEMORIA DE CALIDADES

AISLAMIENTOS:

- Aislamiento Acústico de Lana de algodón en paramentos verticales con elementos comunes.
- Aislamiento Térmico de Lana Mineral en paramentos verticales exteriores.

SOLADOS/ALICATADOS:

- Alicatado con plaqueta blanco mate, medidas 50 x 100cm. en paredes de baños.
- Solado con plaqueta medidas 60x120cm. en toda la vivienda.

CLIMATIZACIÓN:

- CIRQ HP- MIDEA (Multisistema con recuperación de calor)
 - La unidad Multisistema con recuperación de calor de MIDEA en combinación con el nuevo depósito de ACS permite el funcionamiento de un sistema todo en uno. Realizando la climatización de la sala a través de unidades interiores de expansión directa y la producción de ACS con el depósito.
 - La tecnología de recuperación permite la producción de frío y ACS simultáneamente, esto se consigue aprovechando el calor extraído durante la producción de frío para producir ACS de forma gratuita.

ACS:

- Agua caliente sanitaria.

MOBILIARIO:

- Mobiliario de cocina blanco mate tacto seda con cantos rectos de PVC.
- Encimera de formica con canto de 4 cm.
- Muebles de baño suspendido con lavabo de porcelana.

ELECTRODOMÉSTICOS:

- Nevera.
- Horno.
- Microondas.
- Placa Inducción.
- Lavavajillas.
- Grupo filtrante.
- Lavadora.

CARPINTERÍA DE MADERA:

- Armarios de suelo a techo lacados en Ral a definir, compartimentados acabados interiormente en Albar Arena y tirador de acero. Iluminados interiormente.
- Puertas de madera lacadas de suelo a techo.

CARPINTERÍA DE PVC:

- Ventanas de PVC Bluemotion de 83 mm oscilobatientes, acristalamiento de vidrio doble 4 +4 /20/4.

SANITARIOS Y GRIFERÍAS:

- Inodoro Roca modelo Meridian.
- Grifería de lavabo de Tres modelos Loft color blanco.
- Grifería de ducha empotrada blanca de Roca Pack Basic TMT-EMP T-500.
- Grifería para fregadero monomando de Blanco modelo Mida en color blanco

ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD:

- Halógenos led en techos acabado blanco.
- Apliques de pared en dormitorios LC4 aplique jet model 1, LED 4,5 W blanco cálido.
- Apliques de pared en baños Radium.

VIDRIERIA:

- Vidrios correderos o abatibles translucidos en toda la vivi

VIVIENDAS TERMINADAS



Moreno Nieto 16. Vivienda 5. Terminada en agosto de 2024.



Blasco de Garay 70. Vivienda A. Terminada en enero de 2024.



Blasco de Garay 70. Vivienda A. Terminada en enero de 2024



Blasco de Garay 70. Vivienda B. Terminada en enero de 2024.



Blasco de Garay 70. Vivienda B. Terminada en enero de 2024



Sierra de Gredos 14.



Sierra de Gredos 14.



Sierra de Gredos 14.



Eloy Gonzalo 25. 1 vivienda. Terminada en mayo de 2022.



Santa Engracia 39. 1 vivienda. Terminada en febrero de 2022.



Canarias 44. 1 vivienda. Terminada en febrero de 2022.



Alustante 28. 3 viviendas terminadas en octubre de 2021.



Gregorio Ortiz 19. 4 viviendas. Terminadas en junio de 2021.



Pasaje San Pedro 1. Vivienda terminada en marzo de 2021.



Nicasio Gallego 13. Superficie: 33 m² Vivienda terminada en febrero de 2021.



General Álvarez de Castro 31. Superficie: 68 m² Vivienda terminada en enero de 2021.



General Díez Porlier 24. Superficie: 54 m² Viviendas simétricas terminadas en julio de 2020.



Covarrubias 28. Superficie: 313 m² Vivienda terminada en octubre de 2019.

.ALADA



Fuencarral 134. Superficie: 241 m² Vivienda terminada en septiembre de 2019